



PORSGRUNN VEST

Innredningsguide

INNHold

Innredningsprosess 6

Kjøkken 10

Garderobe 14

Baderom 15

VVS/sanitærutstyr 16

Elektro/elbil-lader 18

Innerdører 19

Parkett 20

Flis..... 22

Maling 24

Bredbånd/TV 24

Bygningsmessige tilvalg/
endringer..... 25



Velkommen til ditt nye hjem på
Porsgrunn Vest trinn 2

I denne guiden får du presentert hva som er standard leveranse for boligen og hvilke muligheter som finnes av tilvalg. Underveis i prosessen vil du få god veiledning slik at du kan føle deg trygg på valgene du tar.

Innredningsprosessen for Porsgrunn Vest trinn 2

Valg av bolig er en av de viktigste avgjørelsene vi tar i livet. Vi er opptatt av å skape et velfungerende hjem som du skal trives i hver dag.

Boligen har en gjennomtenkt utforming og en helhetlig innredning som er ment å skulle vare i mange år. Vi har valgt funksjonelle løsninger, tidløs design og varige kvaliteter. Alle materialer, farger og detaljer er nøye utvalgt for prosjektet, og tilpasset det arkitektoniske uttrykket på boligen for å skape en helhet. Vi har ulike ønsker og behov, og derfor har vi lagt til rette for å gjøre personlige tilpasninger. Med tilvalgsmuligheter utover standard kan du skape det hjemmet du drømmer om.

KONTAKTINFORMASJON

Utbygger er Storvegen Boliger AS. Selskapet eies av Seltor Bolig AS og Skien Boligbyggelag.

Entreprenør Ulf Solbakken AS er valgt som hovedentreprenør i prosjektet.

Selve innredningsprosessen håndteres av Seltor Bolig AS ved Innredning- og tilvalgsleder som er kontaktperson og veileder gjennom hele prosessen.

Ann Turid Joan

Innredning- og tilvalgsleder

Tlf: 412 66 909

E-post: ann.turid.joan@seltor.no

Dokkvegen 8, 3920 Porsgrunn





INNREDNINGSMØTE

Vi inviterer til innredningsmøte hvor vi går gjennom hva som er standard leveranse for boligen og hvilke muligheter som finnes av tilvalg. Møtet avholdes i vårt showroom i Dokkvegen 8, 3.etg. Det er svært viktig at innredningsmøte og bestillingen gjennomføres før fristen for tilvalg går ut. Ønsker du ytterligere tilvalg utover det vi presenterer, er det mulig å ha individuelle møter med kjøkken-, bad-, elektro- og flisleverandør. Om ønskelig kan vi delta på møte med våre underleverandører for å kvalitetssikre prosessen.

TILVALG OG ENDRINGER

Prosjektet skiller mellom tilvalg og endringer.

Tilvalg er produkter vi presenterer i denne guiden og i det digitale innredningsprogrammet Journey. Produktene tilbys innenfor hovedentreprenørens retningslinjer hos kjøkken-, bad-, elektro- og flisleverandør. Dette er produkter og løsninger som stort sett ikke krever en endring i eksisterende tegninger eller teknisk underlag. Oppgitte priser er merkostnad for endret produkt, og fratrekk for standard leveranse er trukket ut.

Endring er tilpasning av boligen ut over de produktene som tilbys i Innredningsguide og Journey. En endring er en forandring av produkt eller løsning som medfører at eksisterende tegninger og/eller tekniske underlag må omarbeides. Oppføring av boligprosjekt fordrer standardiserte løsninger, og endringer av disse løsningene medfører ekstra kostnad. Alle prosjektendringer må godkjennes av entreprenør, i tillegg må tegninger og teknisk underlag oppdateres av arkitekt og/eller tekniske fag. Dette må gjøres for at entreprenør skal ha korrekte tegninger.

Ved endringsforespørsel utover tilvalg tilkommer en ekstra kostnad. Utredningsgebyret gjelder uavhengig av om endringen teknisk lar seg gjennomføre eller du som kjøper likevel velger å beholde standard utførelse.

Du får tilsendt et endringstilbud på grunnlag av forespørselen som må godkjennes i tilvalgsportalen Journey. Endelig kostnad for prosjektering mv. jfr. bustadsoppfølingslova § 44 (f.eks. arkitektens timer) og utførelse (f.eks. materialer og arbeid) av endringer

vil ligge i endringstilbudet. Kostnaden for endringen kommer i tillegg til utredningsgebyret. Bestillingen kontrolleres grundig. Hvis noe ikke stemmer må du omgående melde tilbake, slik at feil og/eller mangler blir rettet opp. Dette må gjøres før endelig godkjenning og signering i Journey innen oppsatt tidsfrist.

Fotografier og illustrasjoner i Innredningsguiden og Journey vil avvike fra virkeligheten. Det vil si at det endelige produktet kan avvike noe. Endelig leveranse kan også oppfattes annerledes enn produktprøver da inntrykket avhenger blant annet av lysforhold, størrelser på prøver og tilstøtende produkter og materialer. Vi reserverer oss mot eventuelle endringer og trykkfeil, samt forbehold om endring i sortimentet hos våre leverandører. Skulle det skje at et produkt har utgått, vil det bli erstattet av et produkt av tilsvarende kvalitet. Av hensyn til skader, tyveri og logistikk på byggeplassen, og for å sikre at vi kan oppfylle vårt garanti- og reklamasjonsansvar, tillates ingen leveranser fra andre enn prosjektets entreprenør, leverandører og underleverandører.

INNREDNINGSPROGRAMMET JOURNEY

Her finner du:

- Produktinformasjon for standard.
- Leveranse og tilvalg.
- Pris på det enkelte tilvalg.
- Tidsfrist for alle valg.
- Kontaktinformasjon.

I Journey gjør du:

- Dine valg i boligen, standard leveranse og tilvalg.
- Kommunisere eventuell endringsforespørsel.
- Bestille og godkjenne ordren innen oppgitte frister.

Du vil få innføring i Journey på ditt individuelle innredningsmøte. Før innredningsmøte vil du motta en e-post med innloggingsinformasjon. Første gang du logger deg inn må du gjennom en brukerveiledning av programmet.

Logg deg inn i Journey og trykk i feltet tilvalg på venstre side.

Her vil du se standard leveranse og tilvalg for boligen delt inn i faner med de respektive produktvalg.

Bestillingen lagres automatisk, men må signeres med BANK-ID før tidsfristen utløper. Dersom valgene ikke signeres innen tidsfristen blir standard leveranse levert. Du vil motta en bekreftelse av ordren på e-post når valgene er gjort, og det er ikke mulig å gjøre endringer etter tidsfristens utløp.

Vi anbefaler at du setter deg godt inn i både standard leveransen og mulighetene for tilvalg før bestillingen gjøres i Journey.

TILVALGSTEGNING

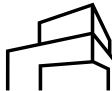
Tegning av boligen finnes i den digitale portalen Journey. Enkelte tilvalg og/eller endringer må påføres tilvalgstegningen for å eliminere feil og misforståelser. Den må også dateres og signeres av deg før den sendes til gjennomgang og godkjenning. Når oppdatert tilvalgstegning er godkjent og signert, lastes den opp i Journey.

Tegningen er merket med bolignumner, boligtype, samt BRA og P-ROM.

KONTROLL AV TILVALG OG ENDRING

Etter at du har mottatt ordrebekreftelse på e-post, er det svært viktig at bestillingen kontrolleres grundig. Hvis noe ikke stemmer må du omgående ta kontakt slik at feil og/eller mangler blir rettet opp.

På grunn av lang produksjons- eller leveringstid må alle bestillinger foretas innen tidsfristen. Bestillingen er bindende og kan ikke endres i ettertid, heller ikke ved eventuelt videresalg av kontrakt. Hvis vilkår og bestillingen ikke blir signert/sendt inn via Journey innen fristen, vil boligen bli levert med standard innredning.



Kjøkken

Drømmekjøkkenet er leverandør av kjøkkeninnredningen. I mer enn 90 år har Drømmekjøkkenet produsert kjøkken, med omsorg, kvalitet og utvikling.

Standard kjøkken er modellen PLAN, en praktisk og funksjonell innredning med et stilrent design. Mellom under- og overskap er benkeplaten trukket opp på vegg for å få et helhetlig uttrykk. Benkeplaten 2459 laminat med rett forkant, et svært slitesterkt laminat som er lett å vedlikeholde. Det leveres Slimline avtrekksvifte over koketopp. Avtrekket i boligen går direkte ut på yttervegg.

Du har anledning til å sette ditt personlige preg og gjøre tilvalg utover det som tilbys her i Innredningsguiden og i Journey. Alle tilvalg med og uten priskonsekvens på hvitevarer, kjøkken og garderobe gjøres i møte hos kjøkkenleverandøren Drømmekjøkkenet. Møte med kjøkkenkonsulent avtales i forkant.

Det er viktig å være klar over at tilvalg på kjøkkeninnredningen kan kreve flytting av el-punkter. Dette må bestilles separat av deg. Kjøkkenkonsulenten vil være behjelpelig med å påpeke både hva som bør/ må endres eller bestilles og angi posisjon på dette, men har ikke myndighet til å foreta bestillinger på dine vegne. Hvis du er i tvil om det er behov for flytting eller nye el-punkter i forbindelse med kjøkkeninnredningen kan du ta kontakt med Innredningsleder i Seltor Bolig.

KONTAKTINFORMASJON

Anne Cathrine Jacobsen

Tlf: 404 41 848

E-post: anne.cathrine.jacobsen@byggmakker.no

Kjørbekkdalen 5, 3735 Skien





Plan hvit std front

STANDARD LEVERANSE

Plan fra Drømmekjøkkenet har slett hvit front i 16 mm malt hvit MDF. Frontene på benkeskap leveres med grep av typen HG131, og frontene på overskap leveres med «push-to-open» funksjon.

Detaljer som dempere på skuffer og skap er en del av leveransen, sammen med nedfelt oppvaskum. Alle tekniske føringer skjules i takforing over overskap. Det leveres LED-lysstripe på 85 cm, fortrinnsvis under overskap over vask.

Integrerte hvitevarer er fra Siemens;

- Oppvaskmaskin type SN63HX33TE med kjøkkenfront.
- Stekeovn med varmluft type HB510ABR0S.
- Induksjonstopp type EH631BEF6X.
- Kombinert kjøl/fryseskap type KI87VNSE0.
- Kjøkkenbatteri leveres av Oras.



Kombinert kjøl/fryseskap type KI87VNSE0



Kjøkken benkeplate, laminat 2459



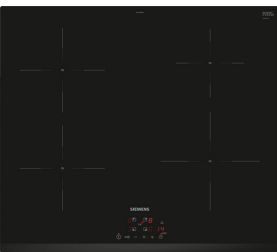
OHIO L 50 x 40 vask for nedfelling



Oras Saga 3934F m/avstenging for oppvaskmaskin



Stekeovn med varmluft type HB510ABR0S



Siemens induksjonstopp EH631BEF1X



Oppvaskmaskin type SN63HX33TE med kjøkkenfront

Tilvalg på kjøkkenbatteri finnes under «sanitærutstyr» her i Innredningsguiden og i Journey.

TILVALG MED PRISKONSEKVEN

Ønsker du en annen farge på kjøkkenet eller en annen modell har Drømmekjøkkenet et stort utvalg også når det gjelder benkeplater og håndtak.

Det finnes ett utvalg kostnadsfrie laminat benkeplater og håndtak. Oversikt over disse får du hos Drømmekjøkkenet.



Bistro hvitpigmentert eik og østersbeige



Wood eik mørk olje

Kjøkkenavtrekk

STANDARD LEVERANSE

Som standard leveres Slimline Crystal 1160 fra Røros Metall.

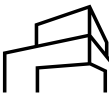
Kjøkkenavtrekk har egen kanal og går direkte ut til yttervegg.

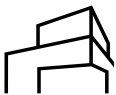
TILVALG MED PRISKONSEKVEN

Det er enkelt å endre farge på fronten til standard Slimline avtrekkshette til en av de medfølgende frontlistene. Det finnes mange typer ventilatorer fra Røros Metall, spør din kjøkkenkonsulent.



Slimline Crystal 1160 fra Røros Metall





Skyvedørsgarderober

Elfa er leverandør av garderobeløsninger.

STANDARD LEVERANSE

Det leveres skyvedørsfront, type **Vista Plain** dører med valgfrie profiler i hvitt eller aluminium, hvit fylling og skapside/anslagslister i henhold til plantegninger.



Vista garderobefront



Gallery garderobefront (tilvalg)

Baderom

Porsgrunn Rørleggerforretning AS er rørlegger i prosjektet. Det er valgt baderomsinnredning fra Linn Bad med skuffeseksjon og tilhørende speil.

STANDARD LEVERANSE

- BAD
- Hilde servantskap med slette skuffefronter og skrog i fuktbestandig spon, med hvit foliert overflate, kantet med fargetilpasset ABS plast.
- Håndtak i krom.
 - Speil med LED sidelys.
 - I standardleveransen er bredden på innredningen og speil like.



Hilde hvit matt innredning med 2 skuffer og Balder porselensvask.

TILVALG MED PRISKONSEKVENS

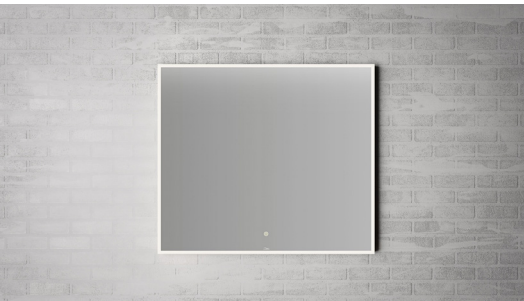
Velg mellom et stort utvalg baderomsinnredninger fra Linn Bad AS. Prosjektet kan tilby flere tilvalgsmuligheter fra Linn Bad, konferer Innredning- og tilvalgsleder.



Mørk, lekker skuffeinnredning i eikefinér, innredningen har gripehåndtak, vask kjøpes i tillegg.



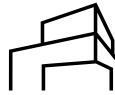
Svart, lekker skuffeinnredning med matt overflate, innredningen har sorte stålhåndtak, vask kjøpes i tillegg.



Vange speil med lys, 80 cm og 100 cm



Steim speil med lys, Ø80 og Ø100





Sanitærutstyr

STANDARD LEVERANSE KJØKKEN

- Oras Saga 3934F kjøkkenkran m/avstengning for oppvaskmaskin.



STANDARD LEVERANSE BAD

- Oras SAGA 3910F servantbatteri i krom med pop-up ventil leveres på begge bad.
- Oras EasySpray dusjsett i krom, dusjgarnityr m/hånddusj.
- Oramix dusjbatteri, termostatbatteri m/sperreknapp.
- Imber dusjdører m/krom profiler, 90 x 90 cm.
- O.novo vegghengt toalett m/soft close og quick-release toalettsete.
- Betjeningsplate til toalett, TECENOW hvit.



Oras EasySpray dusjsett i krom



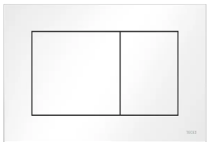
Oramix dusjbatteri



Oras SAGA 3910F servantbatteri i krom



O.novo vegghengt toalett



Betjeningsplate til toalett



Imber dusjdører m/krom profiler

STANDARD LEVERANSE VASKEROM BOLIG 9A OG 9B

Vaskekar fra Intra type VK50STD i stål med veggbatteri type Atrerna Pro i krom utførelse.



TILVALG MED PRISKONSEKVENNS

KJØKKEN

Kjøkkenarmatur m/avstengning for oppvaskmaskin.

- Azur I, 4228015, krom.
- Azur I, 4228021, svart matt.



BAD

- Azur I Eco servantbatteri, ettgreps i krom.
- Azur I Eco servantbatteri, ettgreps i svart matt.
- Azur takdusjpakke, takdusj m/hånddusj og termostatbatteri, krom.
- Azur takdusjpakke, takdusj m/hånddusj og termostatbatteri, svart matt.
- Imber black dusjvegger.
- Betjeningsplate i svart fra TECEnow.
- Betjeningsplate i krom fra TECEnow.
- Laufen Pro Remless toalett med soft close og quick release toalettsete.
- Freya servant i bredder tilpasset baderomsinnredningene.



Laufen Pro Remless toalett



Freya servant i bredder tilpasset baderomsinnredningene



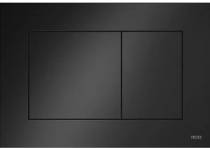
Imber black dusjvegger



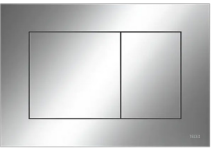
Servantbatteri i svart



Servantbatteri i krom



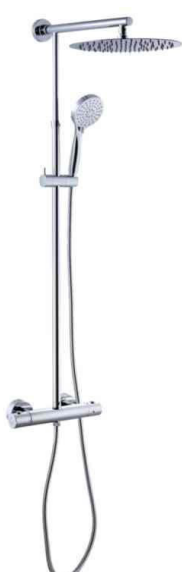
Betjeningsplate i svart



Betjeningsplate i krom



Takdusjpakke i svart matt



Takdusjpakke i krom





Elektriske punkter

Elektro 4 AS er leverandør av det elektriske anlegget i prosjektet.

STANDARD LEVERANSE

Boligen vil bli levert i samsvar med gjeldende forskrifter for elektroinstallasjoner. Antall elektriske punkter vil være i henhold til gjeldende regelverk og det er godt med stikkontakter i boligen. For de aller fleste vil antall elektriske punkter være tilstrekkelig. Komfyrvakt over koketopp er en del av leveransen. Alle punktene er tegnet inn på tegning fra elektriker. Det understrekes at tegningsgrunnlaget er veiledende. Tegningen er ikke målsatt, men viser antall punkter i rommene.

TILVALG MED PRISKONSEKVEN

Det er mulig å bestille ekstra elektropunkter i boligen. Prosjektet leveres med vannbåren gulvvarme i entré, stue og kjøkken, og elektriske varmekabler i flislagt gulv på begge bad. Ekstra gulvvarme kan tilbys som tilvalg.

OPPGRADERING

Du kan oppgradere til smarthus eller annen produktserie som blir presentert. Velger du en annen serie, er det kun mulig å velge samme serie og/eller farge i hele boligen. Skjulte punkter til tekniske faste installasjoner leveres fortsatt i standard utførelse.

ELBIL-LADER

Alle boliger har mulighet for tilvalg på elbil-lader av typen Easee Charge i garasje. Denne kan leveres med app-styring.

Innerdører

Swedoor er leverandør av dører i prosjektet.

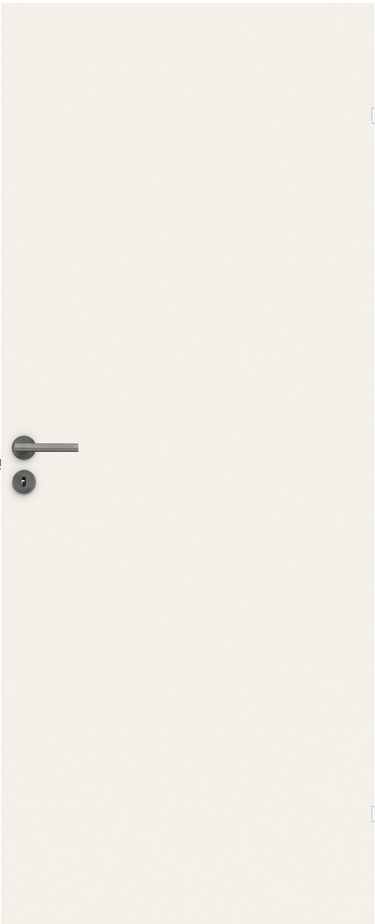
STANDARD LEVERANSE

Innvendig slagdør, type Stable kompakt med dempelist i tidløs design og vrider i forkrommet matt utførelse. Det leveres hvite slette lister rundt innerdører og rundt boligens inngangsdør. Alle gerikter rundt dører leveres uten synlige spikerhull. Farge på innerdører og gerikter er NCS S 0500-N Klassisk hvit.

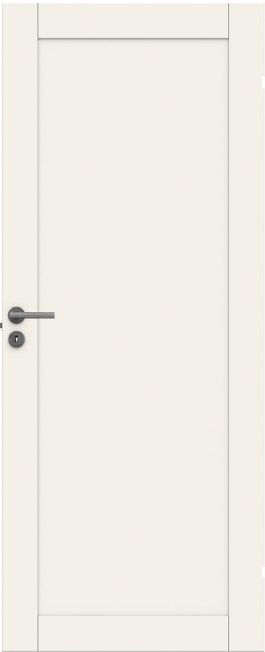
Til døren leveres lav terskel med luftespalte.

TILVALG MED PRISKONSEKVEN

- Unique 01L m/dempelist i fargen NCS S 0500-N Klassisk hvit.
- Stable m/dempelist i finært eik.
- Unique 01L m/dempelist i finært eik.



Stable S0500-N



Unique 01L S0500-N



Stable natur eik

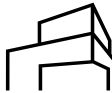


Unique 01 natur eik

KONTAKTINFORMASJON

Børre Aagesen
Tlf: 35 90 01 09
E-post: borre@elektro4.no

Borgevegen 5, 3712 Skien





Parkett

Det leveres parkett fra Tarkett. Valg av parkettgulv er med på å skape atmosfæren og uttrykket i din bolig. Gulvlister er alltid tilpasset parketten og er inkludert i prisen.

STANDARD LEVERANSE

Shade Eik Sisal 1-stav, 190 mm brede bord med minifas på langsiden. Et lyst, elegant og rolig parkettgulv med noe kvist.

TILVALG MED PRISKONSEKVEN

Ved tilvalg forutsettes bytte i hele boligen til samme type parkett.

Shade Eik Cream White 1-stav XT, 190 mm brede bord, med minifas på langsiden. En lys, trendy og lakkert eikeparkett som matcher skandinaviske interiørtrender og stiler.

Shade Eik Cream White 3-stav, 194 mm brede bord. En lys livlig og lakkert eikeparkett som matcher skandinaviske interiørtrender og stiler. Denne parketten er uten fas på sidene.

Shade Eik Evening Grey midi plank, 134 mm brede bord med minifas på langsiden. Et lakkert gulv med litt gråaktig livlig preg og noe kvist.

Shade Eik Italian Brown 1-stav plank, 162 mm brede bord med minifas på langsiden. Et mørkt og livlig uttrykk med noe kvist.

Shade Eik Soft Beige 1-stav plank, 162 mm brede bord med minifas på langsiden, gir et livlig uttrykk med noe kvist.

LAMINAT BERRY ALLOC:
Vi kan også tilby laminat som tilvalg med priskonsekvens fra serien Grand Avenue, leveres med folierte gulvlister.

Abby Road 241 mm brede bord, i en brun fargeskala med trestruktur.

Champs Elysées 241 mm brede bord, i en beige fargeskala med trestruktur.



Shade Eik Sisal 1-stav



Shade Eik Cream White 1-stav XT



Shade Eik Cream White 3-stav



Shade Eik Evening Grey midi plank



Shade Eik Italian Brown 1-stav plank



Shade Eik Soft Beige 1-stav plank



Abby Road



Champs Elysées

Trapp

Trapperingen er leverandør av trapper i prosjektet.

STANDARD LEVERANSE

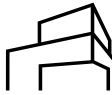
Salvi hvit trapp med tette opptrinn, runde spiler og håndløper.

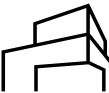
TILVALG MED PRISKONSEKVEN

Salvi hvit trapp med stavlimte trinn tilpasset parkettfargen.



Illustrasjonsfoto- avvik vil forekomme.





Flis

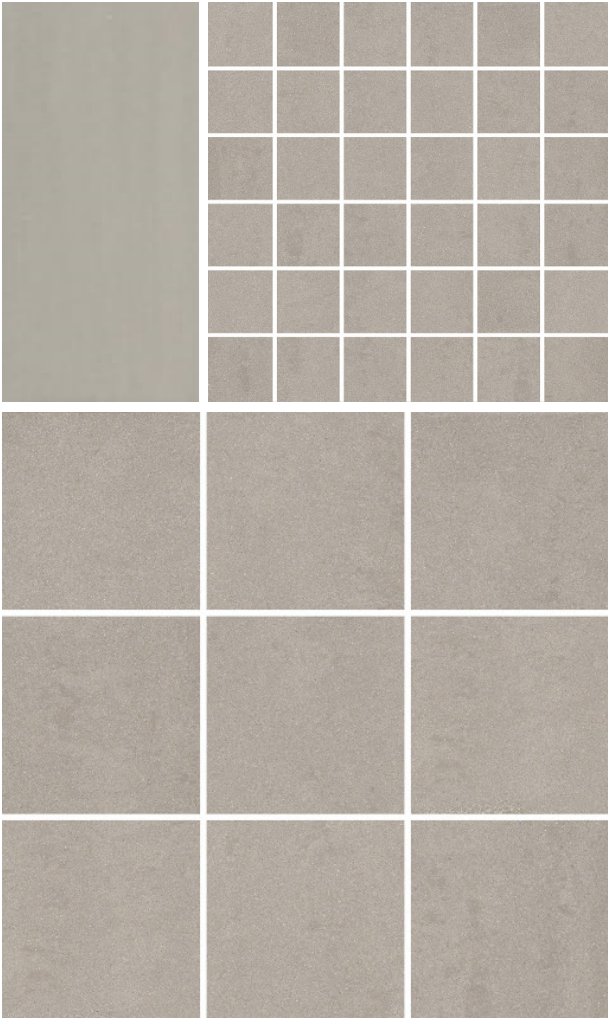
FagFlis er leverandør av flis-produkter i prosjektet. Ønskes tilvalg utover forevist, gjøres dette i møte med FagFlis. Etter at eventuelle tilvalg er gjort og tilbud godkjent, lastes bestillingen opp i Journey. Det er i samråd med leverandøren gjort enkelte begrensninger.

STANDARD LEVERANSE

Baderom leveres med fliser på vegg i format 60 x 30 cm liggende, type **Grespor Minos ASH**. På gulv leveres tilsvarende flis i format 30 x 30 cm. I dusjsone leveres samme type flis, men i mindre format. Flisen er lys grå med et diskre spill av betong.

Grespor Minos er en Porcellanato flis, tørrpresset leire brent på høy temperatur, med maks vannoppsug 0,5%, gjennomfarget flis med meget høy ripefasthet.

Fugemassen blir tilpasset flisen for å gi et rent uttrykk. Slukrist er typen «Kvadrat» i børstet stål. I entrè leveres samme flis, Grespor Minos ASH i størrelse 60 x 30 cm.



Minos ASH
30 x 60, 30 x 30 og 10 x 10

TILVALG UTEN PRISKONSEKvens

Baderom kan leveres uten priskonsekvens med flisen **Vitra Plain hvit**, 60 x 30 cm liggende på vegg. Velg eventuelt mellom matt og blank, disse flisene leveres med sølvgrå fugemasse.



Vitra plain hvit matt

Vitra plain hvit blank

TILVALG MED PRISKONSEKvens

Flis i fargene DAY, DAWN, MOSS og VULCANIC i standard størrelse har kun en liten priskonsekvens.

Grepør Minos kan leveres i større format på vegger og gulv, unntak gjelder i dusjsone. Se priser for tilvalg i Journey. Fugemassen tilpasses flisene for å gi et rent uttrykk.

Minos ASH 60 x 60 cm på vegg og gulv, 10 x 10 cm i dusjsone. En lys grå flis med et diskre spill av betong. Flisen fremstår minimalistisk med en matt overflate.

Minos DAY 60 x 60 cm vegg og gulv, 10 x 10 cm i dusjsone. En lys beige flis med et diskre spill av betong. Flisen fremstår minimalistisk med en matt overflate.



Minos ASH 60 x 60



Minos DAY 60 x 60



Minos DAWN 60 x 60



Minos MOSS 60 x 60



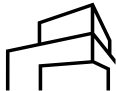
Minos VULCANIC 60 x 60

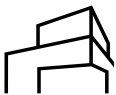
Minos DAWN 60 x 60cm vegg og gulv, 10 x 10 cm i dusjsone. En beige fargetone med et diskre spill av betong. Flisen fremstår minimalistisk med en matt overflate.

Minos MOSS 60 x 60 cm vegg og gulv, 10 x 10 cm i dusjsone. En gråbrun lun flis med et diskre spill av betong. Flisen fremstår minimalistisk med en matt overflate.

Minos VULCANIC 60 x 60 cm vegg og gulv, 10 x 10 cm i dusjsone. En mørk gråtonet flis med et diskre spill av betong. Flisen fremstår minimalistisk med en matt overflate.

Slukrist type Kvadrat, Klassisk og Elegant i svart og børstet stål kan velges, se i tilvalgsportalen Journey.





Maling

STANDARD LEVERANSE

Innvendige vegger i kjøkken og stue blir sparklet og malt i fargen **NCS S 2002-Y**. Innvendige tak blir malt i NCS S 0500-N, Klassisk hvit. Innvendig listverk rundt dører, blir som beskrevet under punktet «dører» malt i NCS S 0500-N, Klassisk hvit. Dersom det ikke gjøres tilvalg på veggfarger, vil alle vegger bli malt i standard farge. Vi har valgt Klassisk hvit som standard på listverk, dører, i trapp og tak. Dette er fordel da alle farger passer til denne.



NCS S 2002-Y

TILVALG MED PRISKONSEKVEN

Du kan velge å male en vegg i et rom, et helt rom eller hele boligen i en annen kulør enn standard farge. Ved valg av flere farger påløper det en kostnad per farge. For å gjøre tilvalg må det oppgis farge innenfor NCS-systemet. Priser på endring av maling finner du i Journey.

En NCS-kode er et universelt system for alle malingsprodusenter. Fargekart med NCS-koder, eller fargeprøver finnes hos malingsforhandler. Det vil også være fargekart med NCS-koder tilgjengelig i vårt showrom. De ønskede valg legges inn i tilvalgsportalen Journey under fanen for maling.



Bredbånd og TV

Viken Fiber er leverandør av TV- og bredbåndstjeneste til Porsgrunn Vest trinn 2.

STANDARD LEVERANSE

I hver bolig leveres et digitalt nettverk for TV- og bredbånd med ett uttak i stue. Utbygger bestiller på vegne av borettslaget felles standard abonnement. Abonnementsprisen kommer i tillegg til felleskostnadene.

TILVALG MED PRISKONSEKVEN

Hvis det er ønskelig kan hastighet og kanalpakke oppgraderes, dette gjøres etter avtale med nettleverandør. Ønskes flere «bokser» må dette bestilles direkte fra nettverksleverandør. Ytterligere kontakter/uttak for TV- og bredbånd kan bestilles hos elektriker.

Bygningsmessige tilvalg

STANDARD LEVERANSE

Det leveres spikerslag for TV der TV er vist på plantegning.

TILVALG MED PRISKONSEKVEN

Dersom det er ønskelig med flere enn én TV, er det mulig å bestille ekstra spikerslag for montering. Ønsker du å montere hyllesystem eller andre tyngre gjenstander på vegger i boligen, anbefaler vi at det bestilles spikerslag som tilvalg. Bestilling av spikerslag tegnes inn på tilvalgstegningen. Endelig signerte tilvalg med pris lastes opp under fanen «Bygningsmessige endringer» i Journey.



Illustrasjonsfoto- avvik vil forekomme.

Illustrasjonsfoto- avvik vil forekomme.



Utbygger:

Seltor Bolig AS
Org. nr. 994 544 322



Skien Boligbyggelag
Org. nr. 946 974 269



3D-illustrasjoner: 3D Estate
Design, layout og innhold: Breakfast AS
Trykk: Thure Trykk, desember 2023 / Versjon: 19. desember 2023



